



**REGIONE AUTÒNOMA DE SARDIGNA
REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA**

**ASSESSORADU DE SA DEFENSA DE S'AMBIENTE
ASSESSORATO DELLA DIFESA DELL'AMBIENTE**

05-01-00 - Direzione Generale dell'Ambiente

05-01-08 - Servizio Valutazione Impatti e Incidenze Ambientali

Spett.le Milazzo Manuela c/o Dott. Agr. Zoroddu Luisa
luzoroddu@pcert.postecert.it
e p.c. Servizio Territoriale dell'Ispettorato
Ripartimentale di Tempio Pausania
e p.c. 04-02-39 - Servizio tutela del paesaggio
Sardegna settentrionale NORD EST

Oggetto: Realizzazione di una recinzione perimetrale su un terreno ubicato nell'agro del comune di Stintino in località Ezzi Mannu. Proponente: Sig.ra Milazzo Manuela. Direttive regionali per la Valutazione di Incidenza Ambientale (V.Inc.A.) di cui alla D.G. R. n. 30/54 del 30.09.2022. Procedura di Valutazione di Incidenza ex art.5 DPR 357 /1997 e s.m.i (Screening). Parere.

In riferimento all'istanza per l'avvio della procedura in oggetto acquisita al prot. DGA n. 8097 del 11.05.2026 e alla regolarizzazione acquisita al prot. DGA n. 9736 del 26.03.2026, esaminata la documentazione allegata si rappresenta quanto segue.

L'istanza riguarda la realizzazione di lavori di recinzione di un fondo, ubicato in zona agricola censita al Foglio 11 particella 332 del catasto terreno del comune di Stintino ed inquadrato nel PUC vigente in zona E5.

La recinzione sarà posizionata lungo il confine dell'intera particella, per uno sviluppo lineare di circa 500 m, e seguirà l'andamento piano altimetrico esistente, senza alterare la morfologia naturale del terreno; sarà realizzata con pali in ferro zincato, infissi al suolo, e rete metallica a maglia sciolta zincata e plastificata di altezza pari a circa 2,00 m, ancorata in modo leggero e reversibile, a conclusione dell'opera verrà posizionato un cancello di accesso con luce netta di m 3,00.

L'elemento perimetrale proposto ha la finalità di tutelare il terreno da accessi non autorizzati e di delimitare in modo funzionale l'area di proprietà, senza pregiudicare l'uso agricolo del suolo.

L'intervento ricade all'interno della ZSC "Stagno di Pilo e di Casaraccio" (cod. ITB010002), e circa 78 m di recinzione ricadono all'interno della ZPS "Stagno di Pilo, Casaraccio e Saline di Stintino" (cod. ITB013012), e non è direttamente connesso o necessario alla gestione dello stesso sito ai fini della conservazione della natura.



**REGIONE AUTÒNOMA DE SARDIGNA
REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA**

ASSESSORADU DE SA DEFENSA DE S'AMBIENTE
ASSESSORATO DELLA DIFESA DELL'AMBIENTE

A seguito dell'analisi della documentazione fornita e di quella in possesso dell'Assessorato, si rileva che l'area d'intervento non è interessata dalla presenza di habitat di interesse comunitario. Nell'areale circostante, a circa 140 m, è presente il mosaico di habitat cod. 2210 "*Dune fisse del litorale (Crucianellion maritimae)*" cod. 2230 "*Dune con prati dei Malcolmietalia*", che non risultano interferiti dalle attività in progetto.

Al fine di consentire gli spostamenti della piccola fauna potenzialmente presente nell'area d'intervento si raccomanda di posizionare la recinzione ad una altezza di almeno 15 cm dal piano di campagna.

Tutto ciò premesso, ritenuto necessario che, a tutela di specie sensibili di interesse comunitario potenzialmente presenti, vengano recepite le seguenti Condizioni d'Obbligo in applicazione delle Direttive regionali per la Valutazione di Incidenza Ambientale (V.Inc.A.), ed in particolare dell'All. B di cui alla D.G.R. n. 30/54 del 30.09.2022 di seguito riportate:

- CO_GEN_6: qualora durante i lavori dovesse essere verificata, nell'area interessata dagli stessi, la presenza di specie faunistiche di importanza comunitaria, i lavori saranno immediatamente interrotti e gli organi di tutela ambientale allertati; i lavori riprenderanno solo dopo che le specie tutelate siano state oggetto delle opportune misure di conservazione indicate dal Corpo forestale e di vigilanza ambientale;
- CO_AMB.RUR_3: i tiranti della recinzione saranno inseriti negli ultimi ordini delle maglie (non lateralmente), in modo da evitare il rischio di ferimento degli animali che tentano lo scavalco;

considerate le caratteristiche dell'intervento, limitato al perimetro del lotto e privo di interferenze dirette a carico degli habitat presenti nell'area circostante, nonché tenuto conto degli obiettivi di conservazione individuati nel Piano di gestione della ZSC in questione, delle "Misure di conservazione" approvate con D. G.R. n. 15/20 del 19.03.2025 e dei Criteri minimi per la definizione di misure di conservazione relative alle Zone di Protezione Speciale (ZPS) di cui al D.M. 17.10.2007, si ritiene che l'attività proposta, se eseguita nel rispetto della documentazione presentata e delle prescrizioni sopra indicate, non possa generare incidenze significative dirette, indirette e/o cumulative su habitat e specie, né sull'integrità dei siti Natura 2000 interessati e non debba, pertanto, essere sottoposta alle ulteriori fasi del procedimento di Valutazione di Incidenza Ambientale.



REGIONE AUTÒNOMA DE SARDIGNA
REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA

ASSESSORADU DE SA DEFENSA DE S'AMBIENTE
ASSESSORATO DELLA DIFESA DELL'AMBIENTE

Resta inteso che qualsiasi progetto, intervento o attività che comporti la modifica della destinazione d'uso dell'area dovrà essere sottoposto alle valutazioni del Servizio scrivente.

Il presente parere, la cui validità è pari a 5 (cinque) anni in assenza di modifiche alla richiesta, viene rilasciato esclusivamente ai sensi dell'art. 5 del DPR 357/1997 e s.m.i. e della D.G.R. n. 30/54 del 30.09.2022, ed è fatto salvo ogni altro parere e/o autorizzazione previsti dalle normative vigenti. Ogni ulteriore intervento non contemplato negli elaborati trasmessi con la nota sopra citata, dovrà essere preventivamente sottoposto alle valutazioni di questo Servizio.

Distinti saluti.

Il Direttore del Servizio

Daniele Siuni

Siglato da :

MARIA ANTONIA ORUNESU

VALENTINA GRIMALDI